

**Décret exécutif n°15-13 du Aouel Rabie Ethani 1436
correspondant au 22 janvier 2015 portant
création et délimitation du secteur sauvegardé de
la vieille ville de Sidi El Houari.**

— — — —

Le Premier ministre,

Sur le rapport conjoint de la ministre de la culture, du ministre d'Etat, ministre de l'intérieur et des collectivités locales, de la ministre de l'aménagement du territoire et de l'environnement, du ministre de l'habitat, de l'urbanisme et de la ville,

Vu la Constitution, notamment ses articles 85-3° et 125 (alinéa 2) ;

Vu la loi n° 90-29 du 1er décembre 1990, modifiée et complétée, relative à l'aménagement et à l'urbanisme ;

Vu la loi n° 98-04 du 20 Safar 1419 correspondant au 15 juin 1998 relative à la protection du patrimoine culturel, notamment son article 42 ;

Vu la loi n° 01-20 du 27 Ramadhan 1422 correspondant au 12 décembre 2001 relative à l'aménagement et au développement durable du territoire ;

Vu la loi n° 03-10 du 19 Joumada El Oula 1424 correspondant au 19 juillet 2003 relative à la protection de l'environnement dans le cadre du développement durable ;

Vu la loi n° 11-10 du 20 Rajab 1432 correspondant au 22 juin 2011 relative à la commune ;

Vu la loi n° 12-07 du 28 Rabie El Aouel 1433 correspondant au 21 février 2012 relative à la wilaya ;

Vu le décret présidentiel n° 14-145 du 28 Joumada Ethania 1435 correspondant au 28 avril 2014 portant nomination du Premier ministre ;

Vu le décret présidentiel n° 14-154 du 5 Rajab 1435 correspondant au 5 mai 2014 portant nomination des membres du Gouvernement ;

Vu le décret exécutif n° 01-104 du 29 Moharram 1422 correspondant au 23 avril 2001, modifié et complété, portant composition, organisation et fonctionnement de la commission nationale et la commission de wilaya des biens culturels ;

Vu le décret exécutif n° 03-322 du 9 Chaâbane 1424 correspondant au 5 octobre 2003 portant maîtrise d'œuvre relative aux biens culturels immobiliers protégés ;

Vu le décret exécutif n° 03-324 du 9 Chaâbane 1424 correspondant au 5 octobre 2003, modifié et complété, portant modalités d'établissement du plan permanent de sauvegarde et de mise en valeur des secteurs sauvegardés ;

Après avis de la commission nationale des biens culturels lors de sa réunion du 13 juin 2011 ;

Après approbation du Président de la République ;

Décète :

Article 1er. — En application des dispositions de l'article 42 de la loi n° 98-04 du 20 Safar 1419 correspondant au 15 juin 1998, susvisée, il est créé un secteur sauvegardé de la vieille ville de Sidi El Houari dans la wilaya d'Oran dénommé : « vieille ville ».

Art. 2. — « la vieille ville de Sidi El Houari », centre historique vivant constitue un ensemble immobilier urbain homogène caractérisé par la diversité de son tissu architectural et urbain et par la prédominance de zones d'habitat, qui présente un intérêt historique, architectural, artistique et traditionnel unique et un patrimoine culturel immatériel riche, résultat d'une cohabitation entre plusieurs civilisations représentatives des différentes époques historiques qu'a connues cette vieille ville.

Art. 3. — Le secteur sauvegardé de la « vieille ville de Sidi El Houari » d'une superficie de 70 ha et 39 ares est délimité, conformément au plan annexé à l'original du présent décret, comme suit :

— au Nord : par le port d'Oran (le vieux port) ;

— à l'Est : par Oued Ruina, le théâtre de verdure, place 1er novembre 1954, place Ben Daoud, « quartier Derb » ;

— au Sud : par la place Ben Daoud, « quartier Derb », ravin de Ras El Aïn, la cité Sidi El Houari, terrain Hadj Hassan ;

— à l'Ouest : par la forêt de Murdjadjou, la route Sandid Fatima, la route Bab El-Hamra.

Art. 4. — Les coordonnées géographiques du secteur sauvegardé de la " vieille ville de Sidi El Houari " sont fixées conformément au tableau suivant :

Points	Longitude	Latitude
1	712069,3763	3953956,1626
2	712223,0661	3953939,8503
3	712350,4097	3953900,4994
4	712331,0386	3953862,2750
5	712251,6190	3953875,4292
6	712238,2970	3953810,2485
7	712480,0599	3953755,8520
8	712597,2793	3953756,3503
9	712688,9089	3953725,1338
10	713025,0323	3953860,9421
11	713155,3312	3953856,9811
12	713161,5997	3953802,5890
13	713112,4034	3953739,1342
14	712969,2719	3953637,0487
15	712914,6487	3953478,5012
16	712842,4898	3953407,3124
17	712810,1879	3953326,8697
18	712725,0973	3953347,6730
19	712700,0134	3953263,5122
20	712732,9012	3953252,2229
21	712683,7960	3953074,8167
22	712538,8437	3952891,2966
23	712430,1385	3952826,9716
24	712416,1299	3952848,5050
25	712477,2242	3952991,9650
26	712417,9771	3952989,6661
27	712296,3535	3953024,1784
28	712275,6538	3952996,6615
29	712201,8210	3953064,1462
30	712221,7136	3953103,6269
31	712069,3763	3953141,9770

Points	Longitude	Latitude
32	712126,7427	3953161,1458
33	712138,6533	3953163,7129
34	712141,0420	3953185,6360
35	712023,7729	3953251,1291
36	712025,0113	3953260,9690
37	711960,4973	3953280,8559
38	711951,3680	3953265,2794
39	711909,4619	3953280,1093
40	711912,4758	3953295,1896
41	711892,5472	3953309,9230
42	711908,1269	3953324,3860
43	711906,0933	3953347,6756
44	712044,6077	3953372,7996
45	712037,7377	3953444,1212
46	712050,9154	3953479,0073
47	712030,5889	3953517,8660
48	712055,0918	3953525,2092
49	712114,3530	3953523,4465
50	712134,8451	3953543,8171
51	712116,4970	3953545,5272
52	712064,6645	3953599,7867
53	712050,4450	3953619,5969
54	712028,2767	3953628,2673
55	712011,1662	3953623,0207
56	711968,4907	3953638,7426
57	711954,9255	3953614,3377
58	711879,3224	3953615,9770
59	711853,9532	3953668,8934
60	711897,9991	3953753,3720
61	712049,6981	3953901,5211

Art. 5. — Le présent décret sera publié au *Journal officiel* de la République algérienne démocratique et populaire.

Fait à Alger, le Aouel Rabie Ethani 1436 correspondant au 22 janvier 2015.

Abdelmalek SELLAL.